

АКТ

**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра**

г.Еманжелинск ул.Ленина 3

" 17" мая 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Ленина 3

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №3 по ул.Ленина 3 г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1957

Материал стен кирпичные

Число этажей 3 Количество подъездов 4

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 1942,3м2

В том числе :

1307 м2

Количество квартир 27

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное

другое	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячеводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Отсутствует
12. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись *Резаев*

подпись *М. С.*

подпись

подпись

подпись *М.*

Ф.И.О. *Александров Р.Л.*

Ф.И.О. *Бавыкинский М.М.*

Ф.И.О. *Соловьев Р.В.*

Ф.И.О.

Ф.И.О. *Бурдаков А.С.*

Ф.И.О.

Директор
должность

" " 20 г.

